



Novo PDM Vila Velha



PREFEITURA DE
VILA VELHA



ARAULIZ & ASSOCIADOS
CONSULTORIA



INSTITUTO
IDEIAS
INICIAIS SUSTENTÁVEIS

OBJETIVOS DA REVISÃO DO PDM DE VILA VELHA

- a) **Adaptar os instrumentos legais** à Constituição Federal, Constituição Estadual e Lei Orgânica Municipal, às Leis Federais nº 6.766, 19 de dezembro de 1979 e 9.785, 29 de janeiro de 1999 e nº 10.257, 10 de julho de 2001 e outras pertinentes;
- b) **Delimitar as áreas urbanas** onde poderão ser aplicados o **parcelamento, a edificação ou a utilização compulsórias**, considerando a existência de infraestrutura e de demanda para utilização, na forma do Art. 5º do Estatuto da Cidade;
- c) **Definir o macrozoneamento e o zoneamento** de todo o território municipal com vistas ao desenvolvimento sustentado;
- d) Apresentar **diretrizes para implantação e organização** da infraestrutura e dos serviços públicos;
- e) **Incluir no Anteprojeto** de Lei de Revisão do PDM a possibilidade do Município adotar, a partir de Leis Municipais específicas, **os instrumentos disponíveis no Estatuto da Cidade**;

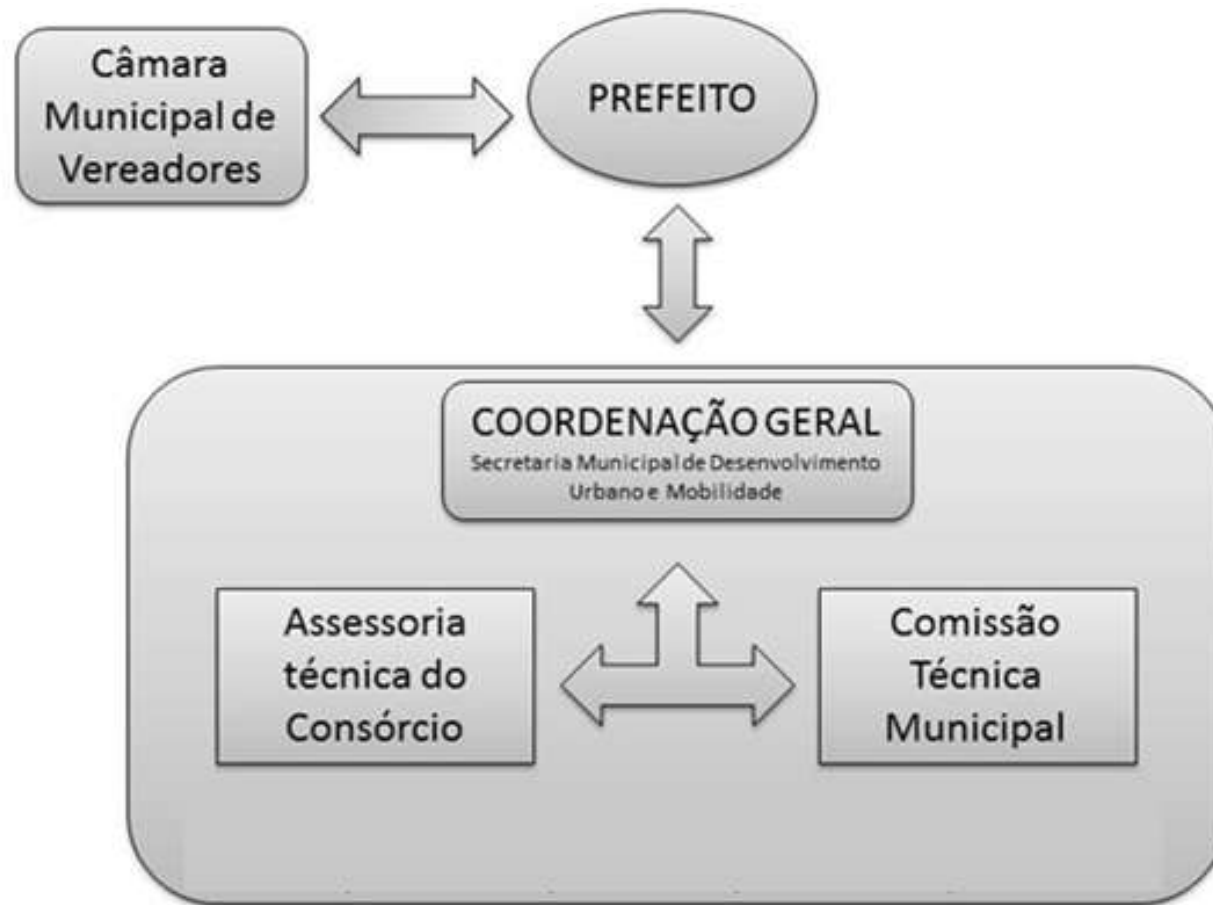


OBJETIVOS DA REVISÃO DO PDM DE VILA VELHA

- f) **Regulamentar**, em Anteprojetos de Leis específicos, os **instrumentos do Estatuto da Cidade** cabíveis, em função dos objetivos e diretrizes de ação propostos para o plano;
- g) **Propor os mecanismos e instrumentos** que possibilitem a implementação pelo Município de sistema de atualização, acompanhamento, controle e avaliação constantes do processo de planejamento;
- h) **Propor formas alternativas ao transporte público** para circulação de pessoas (ciclovias, transporte coletivo etc.);
- i) **Considerar** em todas as fases da execução dos serviços **as recomendações de órgãos e instituições como:** Instituto Capixaba de Pesquisa, Assistência Técnica e Extensão Rural – INCAPER; Coordenação Estadual de Defesa Civil; Companhia Espírito Santense de Saneamento – CESAN; Espírito Santo Centrais Elétricas – ESCELSA; Conselho Metropolitano de Desenvolvimento da Grande Vitória – COMDEVIT; Instituto Estadual de Meio Ambiente – IEMA; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA; e demais órgãos e instituições federais, estaduais e municipais que tenham atuação no território municipal.



EQUIPE TÉCNICA



ETAPAS

Estamos aqui!



16 MESES



FÓRUNS REGIONAIS (Leitura Comunitária)

05 FÓRUNS: UM EM CADA REGIÃO ADMINISTRATIVA

OBJETIVO: DIAGNÓSTICO E MAPEAMENTO PARTICIPATIVO DA REGIÃO [LEITURA COMUNITÁRIA]

PÚBLICO: SOCIEDADE CIVIL

- **28/Março** → Região Administrativa **5**
- **05/Abril** → Região Administrativa **4**
- **09/Abril** → Região Administrativa **3**
- **16/Abril** → Região Administrativa **2**
- **19/Abril** → Região Administrativa **1**



SEMINÁRIOS COM SEGMENTOS ESPECÍFICOS DA SOCIEDADE (Leitura Comunitária)

Grupos:

- **31/Março** → **Entidades de Classes (CREA, IAB, OAB etc.)**
- **07/Abril** → **Associações de Moradores, ONGs, etc.**
- **14/Abril** → **Setor Rural**
- **20/Abril** → **Instituições de Setores Produtivos**
- **28/Abril** → **Instituições da Região Metropolitana**



Metodologia do Encontro



ATIVIDADES

DIVISÃO DOS GRUPOS EM SALAS: POR ÁREA DE INTERESSE

- **Habitação e Infraestrutura Urbana**
- **Uso do Solo, Patrimônio Histórico e Mobilidade Urbana**
- **Meio Ambiente e Economia**



ATIVIDADES



ATIVIDADES



ATIVIDADES



QUESTÃO “A”

Na sua avaliação, quais são os problemas e potencialidades do atual PDM de Vila Velha relacionados à...



QUESTÃO “B”

Quais contribuições você daria para o processo de **revisão do PDM** relacionados à...



ATIVIDADES

TRABALHO DE GRUPOS:

1H30



ATIVIDADES

APRESENTAÇÃO DOS RESULTADOS:

40 min



Bom trabalho a todos!



PREFEITURA DE
VILA VELHA

